

представлять доказательства, до начала судебного разбирательства знакомиться с доказательствами, представленными другими лицами, участвующими в этом деле, и с доказательствами, истребованными в том числе по инициативе суда, участвовать в исследовании доказательств;

4) задавать вопросы другим участникам судебного процесса; 5) заявлять ходатайства, в том числе об истребовании доказательств, знакомиться с протоколом судебного заседания, результатами аудио- и (или) видеопотоколирования хода судебного заседания, если такое протоколирование осуществлялось, и представлять письменные замечания к протоколу и в отношении результатов аудио- и (или) видеопотоколирования;

6) давать объяснения суду в устной и письменной форме; 7) приводить свои доводы по всем возникающим в ходе судебного разбирательства вопросам;

8) возражать против ходатайств и доводов других лиц, участвующих в деле; 9) знать о жалобах, поданных другими лицами, участвующими в деле, о принятых по данному административному делу судебных актах и получать копии судебных актов, принимаемых в виде отдельного документа;

10) знакомиться с особым мнением судьи по административному делу; 11) обжаловать судебные акты в части, касающейся их прав, свобод и законных интересов;

12) пользоваться другими процессуальными правами, предоставленными Кодексом административного судопроизводства Российской Федерации, а также предоставлять право представителю:

1) на подписание административного искового заявления и возражений на административное исковое заявление, подачу их в суд, на подписание и подачу мирового судье заявления о вынесении судебного приказа;

2) на заявление о применении мер предварительной защиты по административному иску;

3) на подачу встречного административного искового заявления;

4) на заключение соглашения о примирении сторон или соглашения сторон по фактическим обстоятельствам административного дела;

5) на полный либо частичный отказ от административного иска или на признание административного иска;

6) на изменение предмета или основания административного иска;

7) на подписание заявления о пересмотре судебных актов по новым или по вновь открывшимся обстоятельствам;

8) на обжалование судебного акта;

9) на предъявление исполнительного документа к исполнению;

Совершать иные процессуальные действия.

Содержание статьи 55 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации доверителю разъяснено.

Доверенность выдана сроком на пять лет, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель Кузовов Виталий Владиславович

Российская Федерация

Город Красногорск Московской области

Восемнадцатого октября две тысячи двадцать второго года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ереминой Татьяной Валерьевной, нотариусом Красногорского нотариального округа Московской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости № 50/81-н/50-2022-7-258.

Уплачено за совершение нотариальных действий: 1900 руб. 00 коп.



*T.V. Yermina*

Т.В. Еремина



25.117.703  
2





78 A B 3279762

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Санкт-Петербург.

Третьего апреля две тысячи двадцать третьего года.

Я, гр. Долматова Юлия Игоревна, 0 [REDACTED] место рождения:  
Ачинск Красноярский край, гражданство: Российская Федерация, паспортный  
номер индивидуального [REDACTED]  
20 794621 [REDACTED]  
[REDACTED] 04 [REDACTED] 2021 года, код подразделения 780-005, зарегистрированная по адресу:  
Санкт-Петербург, пр-кт Тореза, дом 95, кв. 257, настоящей доверенностью  
полномочиваю

г.р. Кельба Илью Исаевича, [REDACTED] гражданство:  
Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 46-11-60406, выдан в г.р.  
[REDACTED], код  
[REDACTED] Московской  
[REDACTED] по адм. дел., Московская обл., Раменский р-н,  
Синьково, дом 2д, кв. 4,

Синьково, дом 2д, кв. 4, представлять мои интересы во всех судебных, административных и правоохранительных органах Российской Федерации: в органах дознания, прокуратуры, и иных правоохранительных органах, во всех судах судебной системы Российской Федерации: судах общей юрисдикции, арбитражных судах, со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, взыскателю, ответчику, третьему лицу, заинтересованному лицу по делам особого производства, заинтересованному лицу в деле о несостоятельности (банкротстве), лицу, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшему, его представителю, административному истцу и административному ответчику, заинтересованным лицам, в том числе с правом на подписание искового заявления, административного искового заявления и предъявление его в суд общей юрисдикции, а также в арбитражный суд, с правом передачи спора на рассмотрение третейского суда, с правом подписания и предъявления в суд, в арбитражный суд встречного иска, встречного административного искового заявления, с правом полного или частичного отказа от исковых требований, уменьшения, увеличения размера исковых требований, с правом признания иска, изменения предмета или основания иска, административного иска, заключение мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, с правом обращения с заявлением о принятии обеспечительных мер, о применении мер предварительной защиты по административному иску, с правом обжалования судебного постановления суда общей юрисдикции, арбитражного суда, с правом получения и предъявления исполнительного документа к взысканию, с правом на подачу любых других документов, в том числе: ходатайств, заявлений, жалоб, с правом подписания и подачи апелляционной жалобы, кассационной жалобы на решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда, жалоб в порядке надзора, заявление отводов и ходатайств, с правом подписания и подачи заявления о вынесении судебного приказа, с правом получения исполнительного документа и предъявление его к взысканию, получения и истребования необходимых документов в административных и иных органах, в том числе в органах регистрации актов гражданского состояния,

в соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", уполномочиваю представлять мои интересы в рамках рассмотрения арбитражными судами дел о несостоятельности (банкротстве) граждан и юридических лиц, с правом участия в собраниях кредиторов и осуществления предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации о банкротстве прав и полномочий, в том числе: регистрироваться и выступать на собраниях кредиторов и голосовать по всем вопросам повестки дня собрания кредиторов с правом подписания протоколов для голосования; заявлять возражения по повестке дня собрания кредиторов, делопроизводиться со всеми материалами, представленными на собраниях кредиторов, делопроизводиться из них и получать копии таких документов; подписывать при необходимости

представлять мои интересы в Федеральном арбитражном суде, с правом получения исполнительного документа (его дубликата), с правом предъявления и отзыва исполнительного документа, с правом обжалования действий (бездействия) судебного пристава-исполнителя, в том числе путем предъявления административного искового заявления по месту осуществления деятельности судебного пристава-исполнителя, с правом подписания и предъявления заявлений и ходатайств, с правом подачи заявления о возврате излишне уплаченных (взысканных) денежных сумм, с правом подачи заявления о наложении арестов на расчетные счета моих должников по исполнительным производствам и о снятии арестов с расчетных счетов, открытых на мое имя в кредитных организациях, с правом оплачивать необходимые платежи, государственные пошлины, сборы, налоговые платежи (без исключения), при этом подавать от моего имени любые заявления, документы, обращения, запросы, получать для меня любые документы, расписываться в качестве моего представителя за меня, а также отправлять и получать через отделения ФГУП «Почта России» и иные почтовые и курьерские службы любую корреспонденцию, бандероли, иные отправления от моего имени и совершать иные действия, в том числе процессуальные, связанные с выполнением поименованных поручений.

Доверенность выдана сроком на двадцать пять лет, с правом передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

Гущенко Владислав Борисович

Российская Федерация  
Город Москва

Пятнадцатого ноября две тысячи девятнадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Давыдовой Галиной Александровной, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность. Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена. Зарегистрировано в реестре: № 77/832-н/77-2019-3-743.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 500 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1300 руб. 00 коп.

Г.А.Давыдова



... и подписывать необходимые договоры, в том числе договоры купли-продажи, договоры в долевом строительстве, договора уступки прав по договорам участия в долевом строительстве, дополнительные соглашения и приложения к ним, соглашения о расторжении таких договоров, передаточные акты, с правом заключения и подписания на условиях по своему усмотрению соглашения (договора) о задатке, предварительного договора с передачей аванса, с правом передачи причитающегося аванса или задатка, оплатить покупку, с правом подписания акта приема-передачи объекта, провести осмотр помещения, получить ключи, с правом заключения и подписания договоров с управляющей компанией;

зарегистрировать право собственности, снести обременения (ипотеки в силу закона, залог) в Едином государственном реестре недвижимости, с правом подачи необходимых заявлений, в том числе заявлений в Единый государственный реестр недвижимости, о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, заявлений о снятии обременения (ипотеки в силу закона, залог), получения выписки об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, с правом оплаты тарифов, сборов пошлин, с правом получения выписки из ЕГРН и всех необходимых зарегистрированных документов, делать от моего имени заявления на погашения ипотечной записи об ипотеке, с правом подачи заявления об исправлении технической ошибки, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения;

представлять мои интересы во всех судах общей юрисдикции и арбитражных судах Российской Федерации (мировых судах, районных судах, судах субъектов Российской Федерации, арбитражных судах первой, апелляционной, кассационной, надзорной инстанций) со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, административному истцу, ответчику, административному ответчику, третьему лицу, в том числе: с правом подписания искового заявления и предъявления его в суд, арбитражный суд, с правом подписания и предъявления в арбитражный суд отзывают на исковое заявление, с правом подписания и предъявления в суд административного искового заявления и отзывают на него, с правами подписания и предъявления в суд, арбитражный суд заявления об обеспечении иска, заявления о применении предварительной защиты по административному исковому заявлению, с правом на полный или частичный отказ от исковых, требований и признание иска, с правом уменьшения, увеличения исковых требований, изменения основания или предмета иска, с правом заключения мирового соглашения, а также с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, с правом обжалования судебных актов судов общей юрисдикции и арбитражных судов, с правом подписания и подачи апелляционной, кассационной, надзорной жалобы на судебные акты судов общей юрисдикции и арбитражных судов, с правом получения, предъявления к взысканию, отзывают исполнительного документа, обжалования действий (бездействия) судебного пристава-исполнителя, с правом подачи заявления об исключении имущества из описи на арест, подачи заявлений, жалоб в органы прокуратуры, внутренних дел РФ, в органы государственной власти и местного самоуправления, для чего наделяю представителя правом подписания и подачи заявлений, жалоб, ходатайств и иных документов, получения на них запросов, ответов на запросы, выписок, решений, определений, постановлений органов государственной власти (включая органы судебной власти Российской Федерации); для целей исполнения настоящего поручения наделяю представителя правом действовать в моих интересах от моего имени без моего присутствия и участия; в том числе при возбуждении, рассмотрении дел об административных правонарушениях, со всеми правами, предоставленными истцу, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшему, со всеми процессуальными правами в соответствии с КоАП РФ, для чего ему предоставляется право на участие при составлении протокола об административном правонарушении, протокола осмотра территории и находящихся на ней вещей и документов, объяснений, представление доказательств, получение копии протокола об административном правонарушении, протоколов о применении мер обеспечения производства по делам об административных правонарушениях, правом участия при рассмотрении дела об административном правонарушении, в том числе с правом подачи заявлений, ходатайств, получения копий определений, постановлений и других документов, право подписания протокола об административном правонарушении, иных протоколов и процессуальных документов, которые составляются в ходе производства по делу об административном правонарушении, подписание и подачу жалоб на постановление по делу об административном правонарушении, решение суда по жалобе на постановление по делу об административном правонарушении;

Пятнадцатого ноября две тысячи девятнадцатого года.

г.р. Кузовлева Виталия Владиславовича, 19 [REDACTED] Российская Федерация, пол: муж., паспорт 07 03 [REDACTED] Стержипольского края 20 марта 2003 г.

в случае необходимости получать дубликаты правоустанавливающих документов, с правом заполнять, подписывать и подавать в органы государственной регистрации об объектах недвижимого имущества, с правом поставить указанную недвижимость на кадастровый учет,

77 А В 2555831

### ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Москва, тридцатого января две тысячи семнадцатого года.

Я, г.р. Кузовлев Виталий Владиславович, 19 декабря 1976 г. рождения, место рождения: г. Шевченко Магнитогорской области, Российская Федерация, пол: мужской, паспорт: 50-00-0000000, выданный 24.01.2010 г. в г. Москва, Московской области, по адресу: Московская область, г. Котельники, мкр. Южный, дом 1, квартира 24, настоящей доверенностью уполномочиваю  
г.р. Гаушенко Владислава Борисовича, 17 сентября 1976 г. рождения, место рождения: г. Невинномысск Ставропольского края, гражданство: Российская Федерация, паспорт: 07 03 001642, выданный 01.01.2010 г. в г. Невинномысск Ставропольского края, по адресу: Московская область, г. Истринский район, д. Яковское, ул. Пивонерская, д. 17, настоящей доверенностью уполномочиваю

вести мои дела во всех государственных, административных учреждениях и организациях, судах любой инстанции, в том числе представлять интересы в Верховном суде, Арбитражном суде, районном суде, у мировых судей по делам искового производства, приказного производства, в службе судебных приставов, правоохранительных органах, МВД, РСУ, ЖЭК, ДЕЗ, ЕИРЦ, БТИ, ГИБДД, Префектурах, страховых органах, нотариальной конторе, таможенных органах, органах ЗАГС, в органах Юстиции РФ, органах экспертизы, прокуратуре, органах, осуществляющих государственную регистрацию права, в том числе в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, Генеральной прокуратуре по административным, уголовным и гражданским делам, со всеми правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, третьему лицу, потерпевшему, в том числе с правом подписи искового заявления и предъявления его в суд и другие компетентные органы, с правом подписания и подачи в суд общей юрисдикции, Арбитражный суд, заявления о процессуальном правоприменении, с правом признания иска, для чего предоставляю право подавать от моего имени заявления собирать все необходимые документы и справки, знакомиться с материалами дел, делать выписки из них, снимать копии, заявлять отводы, представлять доказательства, участвовать в исследовании доказательств, задавать вопросы другим лицам, участвующим в делах, а также свидетелям и экспертам, давать устные и письменные объяснения любым органам, представлять свои доводы и соображения по всем возникающим в ходе судебного разбирательства вопросам, заявлять ходатайства, возражать против ходатайств, доводов, соображений других лиц, участвующих в деле, с правом признания иска, изменения предмета иска, передачи дела в третейский суд, увеличения или уменьшения размера исковых требований, с правом подписи и подачи кассационных и апелляционных жалоб, жалоб в порядке надзора, отказа полностью или частично от исковых требований, заключения и подписания мирового соглашения, получения копии решения суда, постановления, определения, обжалования судебного акта арбитражного суда, обжалования судебного постановления, решения, получение и предъявление исполнительного листа ко взысканию, обжалования действий судебного пристава-исполнителя, получить решение, определение, постановление суда на руки, зарегистрировать постановления и решения суда, получать зарегистрированные документы на руки, с правом получения присужденного имущества и/или денег, оплачивать пошлины и тарифы, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с данным поручением.

Доверенность выдана сроком на двадцать лет, с правом полного или частичного передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.  
Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.

Кузовлев Виталий Владиславович  
Российская Федерация  
Город Москва

Тридцатого января две тысячи семнадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Смирновой Оксаной Всеволодовной, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность. Доверенность подписана в моем присутствии.

Дееспособность представляемого по доверенности установлена, его дееспособность проверена.

Доверенность внесена в реестр: № 2-112.

Судебная пошлина (по тарифу): 200 руб. 00 коп.  
Платеж за оказание услуг правового и технического характера: 1200 руб. 00 коп.



Смирнова  
О.В. Смирнова